

ADRIAS KAMENO-BETONSKI PROIZVODI d.o.o.u stečaju
Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 3
OIB: 90597351898
Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić dipl.ecc.
Osijek . Zagrebačka 6
e –mail:pcmesaric@gmail.com
tel.:095 205 8815
Na broj: broj: 4 St-105/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
STEČAJNOM SUCU

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE SUKLADNO čl. 89. st.2. i 3. SZ I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07. VELJAČE 2026. DO 07. SVIBNJA 2026. GODINE.

I PODUZETE RADNJE

U referentnom razdoblju obavljene su slijedeće radnje:

1. Održano ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika dana 10. travnja 2026. godine na kojem je utvrđena vrijednost nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica, zk. ul. br. 4259, ko. Crikvenica, kčbr. 3113/1, kuća i dvorište površine 5967 m2, u iznosu od 1.130.000,00 eura.
2. Dana 05. svibnja 2026. godine donesen je pod poslovnim brojem St-105/2023-215 Zaključak o prodaji gore navedene nekretnine sukladno čl. 247. st. 4. Stečajnog zakona.
3. Dana 07. svibnja 2026. godine stečajni upravitelj je FINI predao zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.
4. Izvršena je FINI uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

II STANJE STEČAJNE MASE

Vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajne mase sukladno utvrđenoj vrijednosti iznosi 1.130.000,00 eura.

U nastavku se daje pregled priljeva i odljeva sa žiro računa stečajnog dužnika u referentnom razdoblju:

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 07.02.2026. godine do 07.05.2026.godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	0,93
1.	Naplaćena potraživanja u stečaju s osnove zakupa	
2.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	
3.	Pasivna kamata	0,93
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	5.124,62
1.	Naknada za platni promet /informacijski posrednik	39,29
2.	Porez na dodanu vrijednost	266,69
3.	Trošak izrade pečata, poštarine i uredskog materijala	
4.	Troškovi javnog bilježnika	
5.	Troškovi odvjetnika	
6.	Računovodstvene i administrativne usluge	600,00
7.	Troškovi arhiviranja gradiva	
8.	Nagrada i naknade stečajnom upravitelju ST-105/2023-203	4.072,64
9.	Troškovi procjene	
10.	Sudski troškovi i pristojbe	146,00
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev - odljev)	-5.123,69
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	13.985,81
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja	8.862,12

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodaja nekretnina sukladno čl.247. SZ.

Namirenje razlučnih i stečajnih vjerovnika kada se za to steknu uvjeti.

U Osijeku, 13. svibnja 2026. godine

Stečajna upraviteljica:
Paula Čandrlić Mesarić